

Утверждаю:

Директор Армавирского филиала
ООО "Газпром теплоэнерго Краснодар"

Н.М.Семдянкин

« 15 » 03 2018 г.

РЕГЛАМЕНТ

рассмотрения заявок на подключение, поданных в электронной форме, в рамках внедрения целевой модели подключения к системам теплоснабжения Армавирского филиала ООО "Газпром теплоэнерго Краснодар"

В связи с тем, что в Армавирском филиале ООО "Газпром теплоэнерго Краснодар", отсутствует утвержденная инвестиционная программа, для определения порядка рассмотрения заявок на подключение, поданных в электронной форме предлагаю установить следующий порядок рассмотрения заявок на подключение к системе теплоснабжения, поданных в электронном виде:

1. Подача запроса на вызов представителя теплоснабжающей организации для осмотра внутриплощадочных сетей и оборудования на предмет готовности (выдачу акта готовности) установленной формы в электронном виде (приложение №1) осуществляется направлением письма на электронный адрес ts_armavir@mail.ru
2. Электронный запрос должен содержать:
 - полное и сокращенное наименование организации, направляющей запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
 - нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
 - правоустанавливающие документы на земельный участок;
 - информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство или реконструкцию объекта;
 - информацию о разрешенном использовании земельного участка;
 - информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующий данному земельному участку;
 - необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения;
 - планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта;
 - планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки.
2. Подготовка и выдача технических условий должна осуществляться согласно «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. №83 (далее - Правила). В связи с тем, что в

Армавирском филиале ООО "Газпром теплоэнерго Краснодар", отсутствует утвержденная инвестиционная программа, подключение объектов должно осуществляться без взимания платы за подключение, а вместо информации о плате за подключение выдаются технические условия в соответствии с пунктом 7 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. №83

3. Регистрация электронного запроса на подключение (выдачу технических условий подключения объекта) к системе теплоснабжения осуществляется в тот же день в отделе делопроизводства Армавирского филиала ООО "Газпром теплоэнерго Краснодар" и отдается на визу руководителю предприятия, и в электронном виде направляется в ПТО для подготовки ответа.
4. Производственно-технический отдел (ПТО), получив электронный запрос на выдачу технических условий, производит сверку представленной правоустанавливающей документации. В случае несоответствия представленной заказчиком правоустанавливающей документации п. 8 Правил, отдел ПТО готовит письменное извещение заказчика о данном несоответствии. В случае соответствия представленных документов п. 8 Правил, начинает подготовку технических условий, а именно: запрос выносится на технический совет предприятия.
5. Председатель технического совета определяет перечень объема работ для участников технического совета по подготовке технических условий при наличии возможности подключения. Участники технического совета готовят необходимые расчеты и подбирают материалы для подготовки технических условий, либо принимают решение для подготовки мотивированного отказа в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения, строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения
6. ПТО оформляет технические условия либо мотивированный отказ, на основании решения технического совета, после чего технические условия предоставляются на утверждение руководителю предприятия.
7. Подписанные технические условия должны быть выданы заявителю в электронном виде, в течение 14 рабочих дней с даты поступления запроса на официальный сайт Армавирского филиала ООО "Газпром теплоэнерго Краснодар".
8. Технические условия должны содержать следующие данные:
 - указание источника теплоснабжения, к сетям которого подключается объект;
 - конкретная точка подключения объекта; -давление в точке подключения;
 - схему присоединения систем отопления и горячего водоснабжения объекта;
 - схему учета расхода тепловой энергии;
 - расчетный температурный график тепловой сети;
 - необходимую автоматизацию тепловых пунктов объекта;
 - тепловую нагрузку возможную для подключения;

9. Срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи и составляющий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства не менее 5 лет, а в остальных случаях не менее 3 лет. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

Начальник ПТО



Н.Ф.Протасова

ЗАПРОС

Прошу Вас выдать технические условия подключения строящегося (или реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения.

1. Заказчик (для физических лиц - ФИО):

2. Наименование объекта:

3. Местонахождение (адрес регистрации) и почтовый адрес заказчика:

контактный телефон: _____

4. Месторасположение (адрес) объекта:

5. Информация о разрешенном использовании (назначении) земельного участка:

6. Информация о планируемом использовании участка (под новое строительство или реконструкцию):

7. Сведения об этажности объекта: _____

8. Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта:

9. Тепловые нагрузки:

Отопление _____ (Гкал/час)

Вентиляция _____ (Гкал/час)

Горячее водоснабжение _____ (Гкал/час)

Технические нужды _____ (Гкал/час).

Приложение:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос на _____ л.
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок (ксерокопия) на _____ л.
3. Кадастровый план земельного участка (ксерокопия) _____ л.
4. Топоъемка в масштабе 1:500 с выделенными границами земельного участка на _____ л.
5. Расчет, шинируемой к подключению тепловой нагрузки, выполненный проектной организацией, имеющей статус СРО на данный вид работ _____ л.

Дата

подпись