



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ –
ДЕПАРТАМЕНТ ЦЕН И ТАРИФОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 18.12.2017

№ 122/1017-7

г. Краснодар

Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании решения правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края п р и к а з ы в а ю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию на период действия с 1.01.2018 по 31.12.2020 включительно в соответствии с приложением № 1.
2. Установить тарифы на горячую воду на период действия с 1.01.2018 по 31.12.2020 включительно в соответствии с приложением № 2.
3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, в соответствии с приложением № 3.
4. Утвердить производственные программы в сфере горячего водоснабжения в соответствии с приложениями № 4 - 7.
5. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2018 года.

Руководитель

С.Н. Милованов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 19.12.2017 № 121/2017-Т

ТАРИФЫ
на тепловую энергию (производство, передача и сбыт)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Цена	Отборный пар давлением		
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	
ООО «Газпром теплоснабжение Краснодар»							
1	Кропоткинский Филиал	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		Однотарифный, руб./Гкал.	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2247,47	-	-	
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	2298,10	-	-	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	2298,10	-	-	
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2390,02	-	-	
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2390,02	-	-	
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2485,61	-	-	
		Паселение (с НДС)					
		Однотарифный, руб./Гкал.	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2652,01	-	-	
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	2711,76	-	-	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	2711,76	-	-	
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2820,22	-	-	
с 01.01.2020 по 30.06.2020	2820,22		-	-			
с 01.07.2020 по 31.12.2020	2933,02		-	-			
2	Геленджикский Филиал	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
		Однотарифный, руб./Гкал.	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2536,67	2244,86	-	
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	2615,97	2330,53	-	
			с 01.01.2019	2615,97	2330,53	-	

			по 30.06.2019			
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2720,71	2423,66	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2720,71	2423,66	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2829,60	2520,63	-
		Население (с НДС)				
		Одноставочный, руб./Гкал.	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2093,27	-	-
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	3086,84	-	-
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	3086,84	-	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	3210,44	-	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	3210,44	-	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	3338,93	-	-
3	Армавирский Филиал	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		Одноставочный, руб./Гкал.	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2258,63	-	-
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	2343,34	-	-
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	2343,34	-	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2437,06	-	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2437,06	-	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2534,67	-	-
		Население (с НДС)				
		Одноставочный, руб./Гкал.	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2665,18	-	-
			с 01.07.2018 по 31.12.2018	2765,14	-	-
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	2765,14	-	-
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	2875,73	-	-
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	2875,73	-	-
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	2990,91	-	-
4	Туапсинский Филиал	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		Одноставочный, руб./Гкал.	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2580,56	-	-

		с 01.07.2018 по 31.12.2018	2683.86	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	2683.86	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2715.43	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2715.43	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2824.08	-	-
	Население (с НДС)				
	Однотарифный, руб./Гкал.	с 01.01.2018 по 30.06.2018	3045.06	-	-
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	3166.96	-	-
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	3166.96	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	3204.21	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	3204.21	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	3332.41	-	-

Примечания:

* тарифы для организаций, являющихся плательщиками налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, указаны без учета НДС.

** тарифы для населения для организаций, являющихся плательщиками налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, указаны с учетом НДС.

Начальник отдела цен и
тарифов на теплоэнергию



К.Б. Чужиков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу региональной энергетической комиссии

— департамента цен и

тарифов Краснодарского края

от 18.12.2017 № 122/2017-7

ТАРИФЫ

на горячую воду

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Тарифы на горячую воду					
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
ООО «Газпром теплоснабжения Краснодар»							
1	Краснодарский Филиал						
1.1	Тариф на горячую воду						
	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2247,47	2298,10	2298,10	2390,02	2390,02	2485,61
	Компонент на холодную воду, руб./м³	31,99	33,27	-	-	-	-
1.2	Тариф на горячую воду для населения (с НДС)						
	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2652,01	2711,76	2711,76	2820,22	2820,22	2933,02
	Компонент на холодную воду, руб./м³	37,75	39,26	-	-	-	-
2	Геленджикский Филиал						
2.1	Тариф на горячую воду						
	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2536,67	2615,97	2615,97	2720,71	2720,71	2829,60

	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	2580,56	2683,86	2683,86	2715,43	2715,43	2824,08
	Компонент на холодную воду, руб./м ³	25,10	26,1	-	-	-	-
4.2	Тариф на горячую воду для населения (с НДС)						
	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	3045,06	3166,96	3166,96	3204,21	3204,21	3332,41
	Компонент на холодную воду, руб./м ³	29,62	30,80	-	-	-	-

Примечания:

* тарифы для организаций, являющихся плательщиками налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, указаны без учета НДС.

** тарифы для населения для организаций, являющихся плательщиками налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, указаны с учетом НДС.

Начальник отдела цен и тарифов на теплоэнергию



К.Б. Чужиков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к приказу региональной энергетической комиссии

— департамента цен и

тарифов Краснодарского края

от 18.11.2017 № 122/2017-1

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ.

устанавливаемые на долгосрочный период регулирования с использованием метода индексации

Таблица 1

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов		Нормативный уровень прибыли %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности ⁰	Динамика изменения расходов на топливо
				%	%			
ООО «Газпром теплоэнерго Краснодар»								
1	Кропоткинский Филиал	2018	91837,7	1	1	0,00	-	-
		2019	-	1	1	0,00	-	-
		2020	-	1	1	0,00	-	-
2	Геленджикский Филиал	2018	112134,5	1	1	3,14	-	-
		2019	-	1	1	2,57	-	-
		2020	-	1	1	2,54	-	-
3	Армянский Филиал	2018	160890,3	1	1	0,09	-	-
		2019	-	1	1	1,91	-	-

4	Тувинский филиал	2020	-	1	1.49	-	-
		2018	90110.6	1	2.61	-	-
		2019	-	1	2.63	-	-
		2020	-	1	2.62	-	-

Примечание: * показатель приведен в таблице 2:

Таблица 2

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности программ и области энергосбережения и повышения энергетической эффективности					Доля многоквартирных домов, жилых домов, дачных домов или сельских домов, оснащенных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии в общем количестве таких домов, в которые осуществляется поставка соответствующего энергетического ресурса, за исключением ветхих, аварийных объектов, а также объектов, максимальный объем потребления тепловой энергии котельных составляет менее чем две десятых гигакалорий в час
			Доля зданий, сооружений, регулируемой организации, в отношении которых имеется отчет о пренормном энергетическом обследовании	Доля зданий, сооружений регулируемой организации, оснащенных приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии	Доля используемых осветительных устройств с использованием энергосберегающих ламп (за исключением осветительных устройств с использованием светодиодных) в общем объеме используемых осветительных устройств	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодных ламп в общем объеме используемых осветительных устройств	Доля использования энергосберегающих устройств	
ООО «Газпром теплоснабжение Краснодара»								
1	Кронштадтский	2018	100	100	70	30	100	
							100	

	Филиал	2019	100	100	50	50	100	100
		2020	100	100	25	75	100	100
2	Геледзякский Филиал	2018	100	100	70	30	100	100
		2019	100	100	50	50	100	100
	Филиал	2020	100	100	25	75	100	100
		2018	100	100	70	30	100	100
3	Армавирский Филиал	2019	100	100	50	50	100	100
		2020	100	100	25	75	100	100
4	Туапсинский Филиал	2018	100	100	70	30	100	100
		2019	100	100	50	50	100	100
	Филиал	2020	100	100	25	75	100	100

Начальник отдела цех и
тарифов на теплоэнергию



К.Б. Чужиков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и
тарифов Краснодарского края
от 12.12.2017 № 122/2017-Т

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
в сфере горячего водоснабжения

Паспорт производственной программы

ООО «Газпром теплоэнерго Краснодар», Армавирский Филиал

(наименование организации, осуществляющей горячее водоснабжение)

К. Маркса ул., 1/1, г. Армавир, Краснодарский край, 352901

(местонахождение организации)

Региональная энергетическая комиссия – департамент цен и тарифов

Краснодарского края

(наименование уполномоченного органа, утвердившего программу)

Красная ул., 22, г. Краснодар, 350063

(местонахождение органа регулирования)

С 01.01.2018 по 31.12.2020

(период реализации производственной программы)

Раздел I. Баланс горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Значение показателя на период регулирования 2018 год	Значение показателя на период регулирования 2019 год	Значение показателя на период регулирования 2020 год
1	2	3	4	5	6
1	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, в том числе:	тыс.м ³	577,91	577,91	577,91
1.1	- объем приобретенной воды, в том числе по поставщикам:	тыс.м ³	577,91	577,91	577,91
1.1.1	ГУП КК СВВУК «Курганинский групповой водопровод»	тыс.м ³	551,08	551,08	551,08
1.1.2	ОАО «МЖК «Армавирский»	тыс.м ³	16,51	16,51	16,51
1.1.3	ФБУ ИК-4 УФСИН России по Краснодарскому краю	тыс.м ³	0,53	0,53	0,53
1.1.4	ОАО «81 БТРЭ»	тыс.м ³	9,79	9,79	9,79
2	Отпуск горячей воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	577,91	577,91	577,91

2.1	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс.м ³	577,91	577,91	577,91
2.2	По абонентам	тыс.м ³	577,91	577,91	577,91
2.2.1	Собственными абонентам	тыс.м ³	577,91	577,91	577,91
2.2.1.1	- население	тыс.м ³	487,52	487,52	487,52
2.2.1.2	- бюджетные организации	тыс.м ³	80,86	80,86	80,86
2.2.1.3	- прочие потребители	тыс.м ³	9,53	9,53	9,53

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке.

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке не планируются.

Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов.

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются.

Раздел 5. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

Наименование показателя	Значение показателя на период регулирования 2018 год	Значение показателя на период регулирования 2019 год	Значение показателя на период регулирования 2020 год
1. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0
2. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем	0	0	0

объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %			
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед./км	0	0	0
4. Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/м ³ (1)	0,0785	0,0785	0,0785

⁽¹⁾ расчет значения показателя осуществлен в соответствии с Порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.04.2014 № 162/пр.

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы в сфере водоснабжения за 2016 год (истекший период регулирования)

Производственная программа на 2016 год не утверждалась, в связи с чем, отчет об исполнении производственной программы не приводится.

Раздел 7. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

В соответствии с пунктами 91-93 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», финансовые потребности определяются органами регулирования тарифов в случае если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды из источника водоснабжения и (или) осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды, а тариф на холодную воду для такой организации не установлен, а также в случае, если финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации не учтены в тарифе на тепловую энергию (мощность).

Армавирский филиал ООО «Газпром теплоэнерго Краснодар» не осуществляет самостоятельно забор воды из источника водоснабжения и не осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды.

Финансовые потребности Армавирского филиала ООО «Газпром теплоэнерго Краснодар» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации

учтены в тарифе на тепловую энергию.

В связи с вышесказанным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы не приводится.

Заместитель руководителя,
начальник отдела производственных
и инвестиционных программ



С.Ю. Шуляк